



# La Vie

RESIDENCE



MC CONSTRUCTORA



# La Vie

RESIDENCE





Reservado com a nº 4991/16. Informamos que as imagens e as atrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os preços, assim como as condições de pagamento referenciadas nas atrações e prêmios, não fazem parte do contrato. O planejamento das atrações e prêmios indicado no material descritivo, podendo sofrer modificações em função de eventos, distúrbios, sem aviso prévio.



# O EM PREEN DIMEN TO

Excelente localização próxima ao mar, ao Molhe e Pôr Turístico do Rio Perequê

27 Andares

Apartamentos com 2 suítes e 1 vaga de garagem

Apartamentos com 3 quartos e 2 vagas de garagem

Hall de entrada, ambientes sociais e áreas de lazer mobiliados, equipados e decorados

3 Elevadores de última geração

Acesso 100% digital

Sensores de presença nas luzes de áreas comuns

Medidores individuais de gás, água e energia elétrica

Gerador de energia para situação de emergência

Sistema de reaproveitamento da captação de água da chuva



De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os preços, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



De acordo com a NI 4591/04, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.  
Os modelos, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.  
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.





Ampla living integrado

Sacada com churrasqueira a carvão com exaustor elétrico

Acabamento em gesso rebaxado

Medidor de água, luz e gás individuais

Tubulação para ar condicionado split

Infraestrutura para aquecimento a gás (lavabos, banheiros, cozinha, chuveiros)



# OS A PAR TA MEN TOS

TIPO 03 - 66,85m<sup>2</sup>

TIPO 02 - 86,35m<sup>2</sup>

TIPO 04 - 66,90m<sup>2</sup>

TIPO 01 - 86,35m<sup>2</sup>



- Living integrado
- 02 Suítes
- 01 Suíte e 02 Dormitórios
- Área de serviço
- Piso porcelanato
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Rebaixo em gesso
- Manta acústica entre os pavimentos





La Vie  
RESIDENCE





# La Vie

RESIDENCE

## A ÁREA DE LAZER

- Salão de festas
- Espaço gourmet
- Lounge
- Pub
- Sala de jogos
- Fire place
- Piscinas adulto e infantil
- Prainha com cascata
- Solarium
- Hidromassagem
- Quadra poliesportiva
- Espaço kids
- Playground
- Brinquedoteca
- Pet Place
- Academia





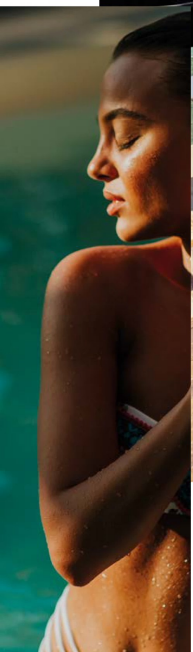
# La Vie

RESIDENCE

---

## PISCINA





De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. De acordo, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.  
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.  
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.







De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. De acordo, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



A  
RECOMPENSA  
SE DÁ NO PRESENTE



La Vie  
RESIDENCE

PLAYGROUND



ELAS MERECEM VOLTAR A RESPIRAR AR PURO



QUADRA POLIESPORTIVA



De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.  
Os materiais, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.  
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

## O LAZER

772,60m<sup>2</sup>  
DE ÁREA  
TOTAL



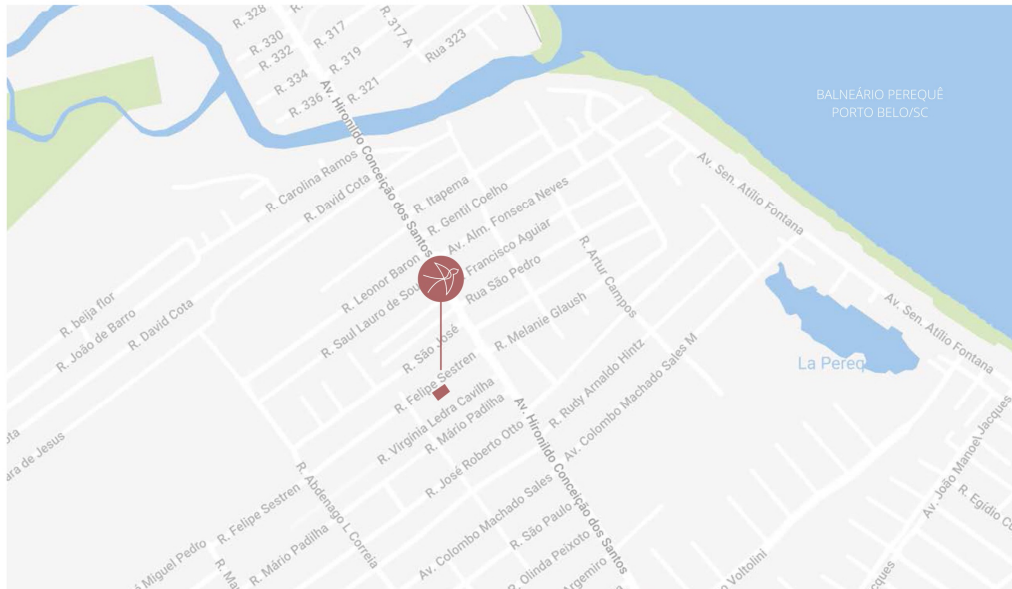


# La Vie

RESIDENCE

## LOCALIZAÇÃO

RUA FELIPE SESTREN  
BALNEÁRIO PEREQUÊ - PORTO BELO/SC



### Distâncias

- Bombinhas .....10 km
- Balneário Camboriú.....15 km
- Itajaí.....30 km
- Nova Trento (Santa Paulina).....45 km
- Aeroporto (Navegantes).....50 km
- Beto Carreiro World.....52 km
- Brusque.....57 km
- Florianópolis.....65 km
- Blumenau.....70 km
- Joinville.....127 km
- Curitiba.....240 km
- Porto Alegre.....503 km
- São Paulo.....629 km
- Asunción, Paraguay.....1200 km
- Montevidéu, Uruguay.....1370 km
- Buenos Aires, Argentina.....1610 km



De acordo com a lei 4593/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.





FRANKFURT

SOLARIS

MAGNIQUE

UNIQUE

PIACENZA

PREMIUM

VICENZA

TURIN

VIVAZ

ANOS DE  
HISTORIAS PARA CONTAR



LUCKING



MC CONSTRUTORA  
& INCORPORADORA



[instagram.com/construtora.mc/](https://www.instagram.com/construtora.mc/)



[mcincorporadoratj@gmail.com](mailto:mcincorporadoratj@gmail.com)



[www.mcincorporadorasc.com.br](http://www.mcincorporadorasc.com.br)